



7. Sitzung der Stadtvertretung

am 09.12.2025



TOP 5

Bericht der Bürgermeisterin über die Beschlüsse der
Hauptausschusssitzung vom 18.11.2025, die nicht
Gegenstand der heutigen Sitzung sind, Beschlüsse
des nichtöffentlichen Teils der Sitzung der
Stadtvertretung vom 24.09.2025 und wichtige
Angelegenheiten der Stadt Torgelow







Ministerium für Inneres und Bau
Mecklenburg-Vorpommern



Ministerium für Inneres und Bau
Mecklenburg-Vorpommern 19048 Schwerin

Stadt Torgelow
Die Bürgermeisterin
Frau Kerstin Pukallus
Bahnhofstraße 2
17358 Torgelow

Bearbeiter: Frau ANin
Petra Seidenberg
Telefon: +49 385 588 12618
Telefax: +49 385 509 12618
E-Mail: petra.seidenberg@im.mv-regierung.de
Geschäftszeichen: II 610-513-00000-2014/037-005
Datum: Schwerin, 27.11.2025

Zustimmungsbescheid

Städtebauliche Gesamtmaßnahme der Stadt Torgelow „Wohnumfeldmaßnahme“
Einzelmaßnahme: Ausbau Straße „Am Bahnhof“
Antrag auf vorherige Zustimmung zur Förderung einer Erschließungsmaßnahme gemäß
Buchstabe E 6.3 StBauFR

Ihr Schreiben vom 09.10.2025, eingegangen am 15.10.2025
E-Mail-Verkehr am 04./10./18./19.09/ 26.11.2025

Anlage: Planunterlagen (2fach)

Sehr geehrte Damen und Herren,

nach Prüfung der mit o. g. Schreiben eingereichten Unterlagen stimme ich einer Förderung der Einzelmaßnahme Ausbau der Straße „Am Bahnhof“ zu und erkenne sie gemäß Buchstabe E 6.3 StBauFR grundsätzlich als zuwendungsfähig an, vorbehaltlich der förderrechtlichen Prüfung des des LFI, die auf Grundlage des Einzelverwendungsnachweises erfolgt.

Die beantragte Finanzierung aus der Städtebauförderung ist aus verfügbaren Mitteln innerhalb der städtebaulichen Gesamtmaßnahme „Wohnumfeldmaßnahme“ gesichert. Ein Anspruch auf die Gewährung weiterer Finanzhilfen ergibt sich aus dieser Zustimmung nicht.

Ich weise an dieser Stelle ausdrücklich darauf hin, dass mit der Baumaßnahme erst begonnen werden darf, wenn die Gesamtfinanzierung gesichert ist.

Ich bitte um eine zügige Maßnahmenumsetzung, um die Termine für die anschließende Schlussabrechnung der städtebaulichen Gesamtmaßnahme „Wohnumfeldmaßnahme“ gegenüber dem LFI einzuhalten.

Hausanschrift:
Ministerium für Inneres und Bau
Mecklenburg-Vorpommern
Arsenal am Pfaffenteich
Alexandrinestraße 1 · 19055 Schwerin

Postanschrift:
Ministerium für Inneres und Bau
Mecklenburg-Vorpommern
19048 Schwerin

Telefon: +49 385 5880
Telefax: +49 385 588-12972
E-Mail: poststelle@im.mv-regierung.de
Internet: www.im.mv-regierung.de

Die Finanzierung der Einzelmaßnahme stellt sich derzeit wie folgt dar:

Gesamtausgaben:	1.198.840,16 €
abzgl. nicht zuwendungsfähige Ausgaben lt. E 6.4:	490.498,82 €
abzgl. nicht zuwendungsfähige Ausgaben Parkplatz:	143.380,68 €
abzgl. Überschreitung Baunebenkostenpauschale	2.220,78 €
abzgl. Überschreitung Förderobergrenze /Fläche	0,00 €
verbleiben zuwendungsfähige Ausgaben:	562.739,88 €
Davon zuwendungsfähige Ausgaben private Flächen (40% Förderquote)	65.067,68 €
Davon zuwendungsfähige Ausgaben öffentlicher Parkplatz (40% Förderquote)	48.913,60 €
Davon zuwendungsfähige Ausgaben öffentliche zu gestaltende Fläche (90% Förderquote)	(422.553,91) €
einschließlich Regenwasserhauptkanal (50% Förderquote)	(26.204,69) €
	448.758,60 €
- davon Komplementäranteil Gemeinde 10%	44.875,86 €
= Städtebaufördermittel (Bund/Land/Gemeinde)	517.864,02 €

9200050969022





Bundesministerium
für Umwelt, Klimaschutz, Naturschutz
und nukleare Sicherheit



NATIONALE
KLIMASCHUTZ
INITIATIVE

Kopie

Bundesministerium für Umwelt, Klimaschutz, Naturschutz
und nukleare Sicherheit, 11055 Berlin

Stadt Torgelow
Bahnhofstr. 2

17358 Torgelow

EINGEGANGEN

25. NOV. 2025

Stresemannstr. 128-130, 10117 Berlin
HAUSANSCHRIFT Robert-Schuman-Platz 3, 53175 Bonn
11055 Berlin / Postfach 12 06 29, 53048 Bonn

INTERNET www.bundesumweltministerium.de

TEL +49 (0)3018 305 - 0 / +49 (0)228 99 305-0

FAX +49 (0)3018 305 - 4375 / +49 (0)228 99 305-3225

GZ NK II 4 – Nationale Klimaschutzinitiative

DATUM Berlin, 05.11.2025

Zuwendungsbescheid

Betreff: Zuwendung aus dem Klima- und Transformationsfonds, Einzelplan 60, Kapitel
6092, Titel 68605, Haushaltsjahr 2025, für das Vorhaben:

„Verbündprojekt: NKI: Klimaneutrales kommunales Wärmenetz Torgelow im
regionalen Kreislauf“

Förderkennzeichen: 67KSM0102B

1. Höhe der Zuwendung/Finanzierungsform und -art/Zweckbindung/Bewilligungszeitraum/ Zahlungsplan.

ich bewillige Ihnen als Projektförderung eine nicht rückzahlbare^{III)}

Zuwendung bis zu

5.154.427,00 €

(in Buchstaben: Fünf-eins-fünf-vier-vier-zwei-sieben Euro),

höchstens jedoch in Höhe der zuwendungsfähigen Ausgaben (Vollfinanzierung).

Die zuwendungsfähigen Gesamtausgaben betragen 5.154.427,00 €.



Bundesministerium
für Umwelt, Klimaschutz, Naturschutz
und nukleare Sicherheit



NATIONALE
KLIMASCHUTZ
INITIATIVE

ED 7.1.13

25. NOV. 2025

Bundesministerium für Umwelt, Klimaschutz, Naturschutz
und nukleare Sicherheit, 11055 Berlin

Stadtwerke Torgelow GmbH
Albert-Einstein-Str. 79

17358 Torgelow

Stresemannstr. 128-130, 10117 Berlin

HAUSANSCHRIFT Robert-Schuman-Platz 3, 53175 Bonn
11055 Berlin / Postfach 12 06 29, 53048 Bonn

INTERNET www.bundesumweltministerium.de

TEL +49 (0)3018 305 - 0 / +49 (0)228 99 305-0

FAX +49 (0)3018 305 - 4375 / +49 (0)228 99 305-3225

GZ NK II 4 – Nationale Klimaschutzinitiative

DATUM Berlin, 05.11.2025

Zuwendungsbescheid

BETREFF Zuwendung aus dem Klima- und Transformationsfonds, Einzelplan 60, Kapitel 6092, Titel 68605,

Haushaltsjahr 2025, für das Vorhaben:

**"Verbundprojekt: NKI: Klimaneutrales kommunales Wärmenetz Torgelow im regionalen
Kreislauf"**

Förderkennzeichen: **67KSM0102A**

1. Höhe der Zuwendung/Finanzierungsform und -art/Zweckbindung/Bewilligungszeitraum/ Zahlungsplan

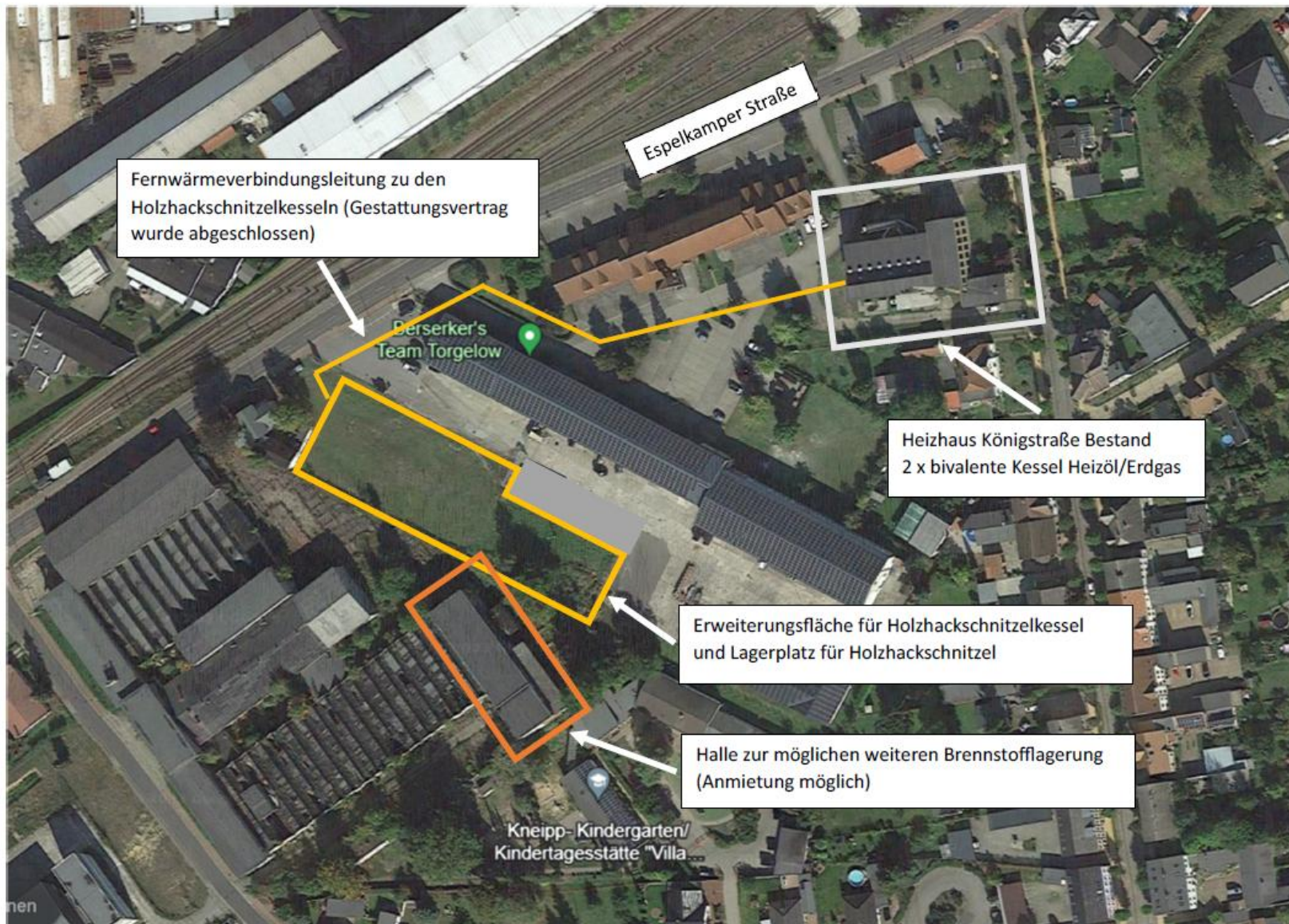
ich bewillige Ihnen als Projektförderung eine nicht rückzahlbare Zuwendung
von 45,00 v. H. der zuwendungsfähigen Ausgaben, dies entspricht höchstens jedoch

1.798.500,00 €

(in Buchstaben: Eins-sieben-neun-acht-fünf-null-null Euro)

(Anteilfinanzierung).

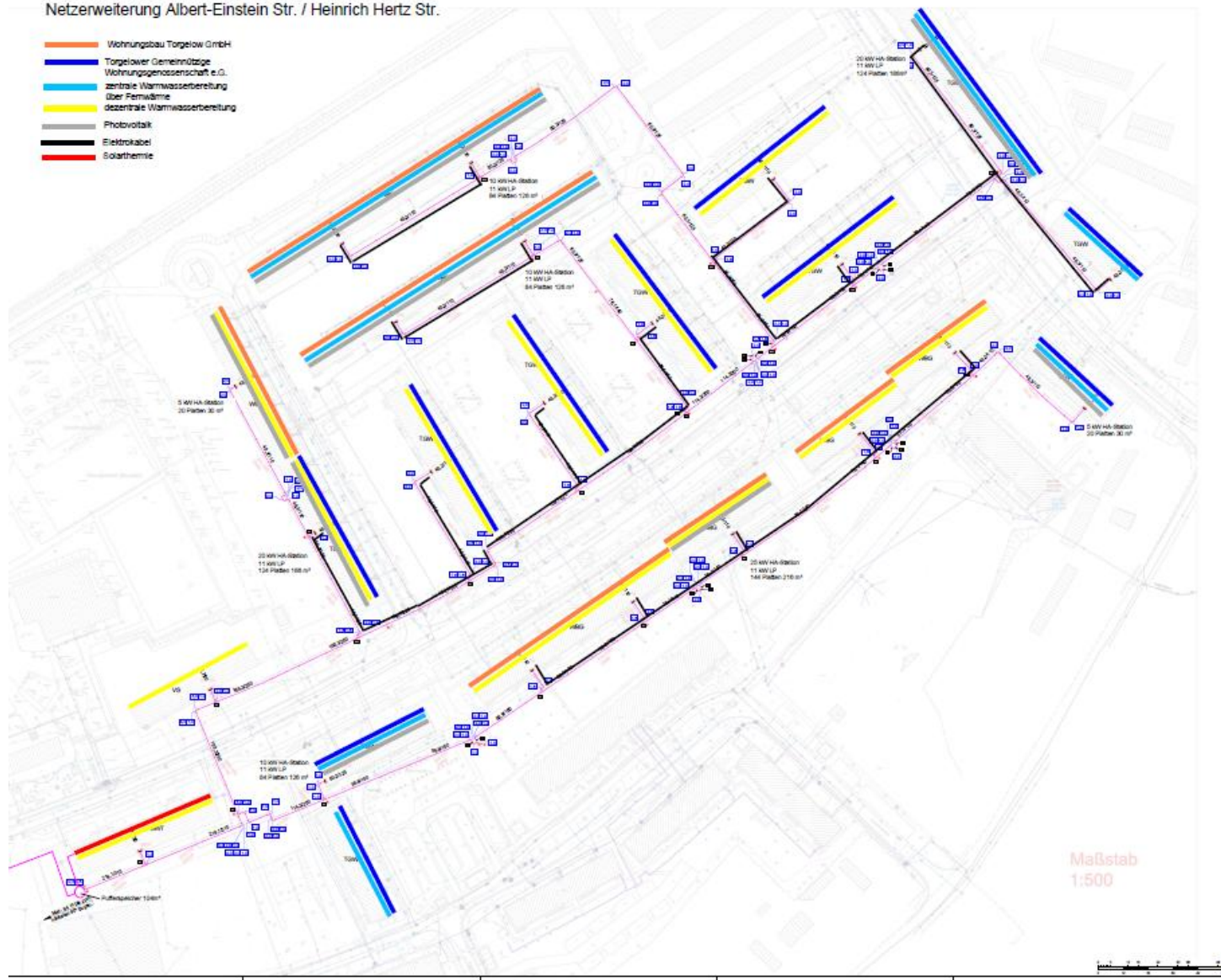
Die zuwendungsfähigen Gesamtausgaben betragen 3.996.665,00 €.





Netzweiterung Albert-Einstein Str. / Heinrich Hertz Str.

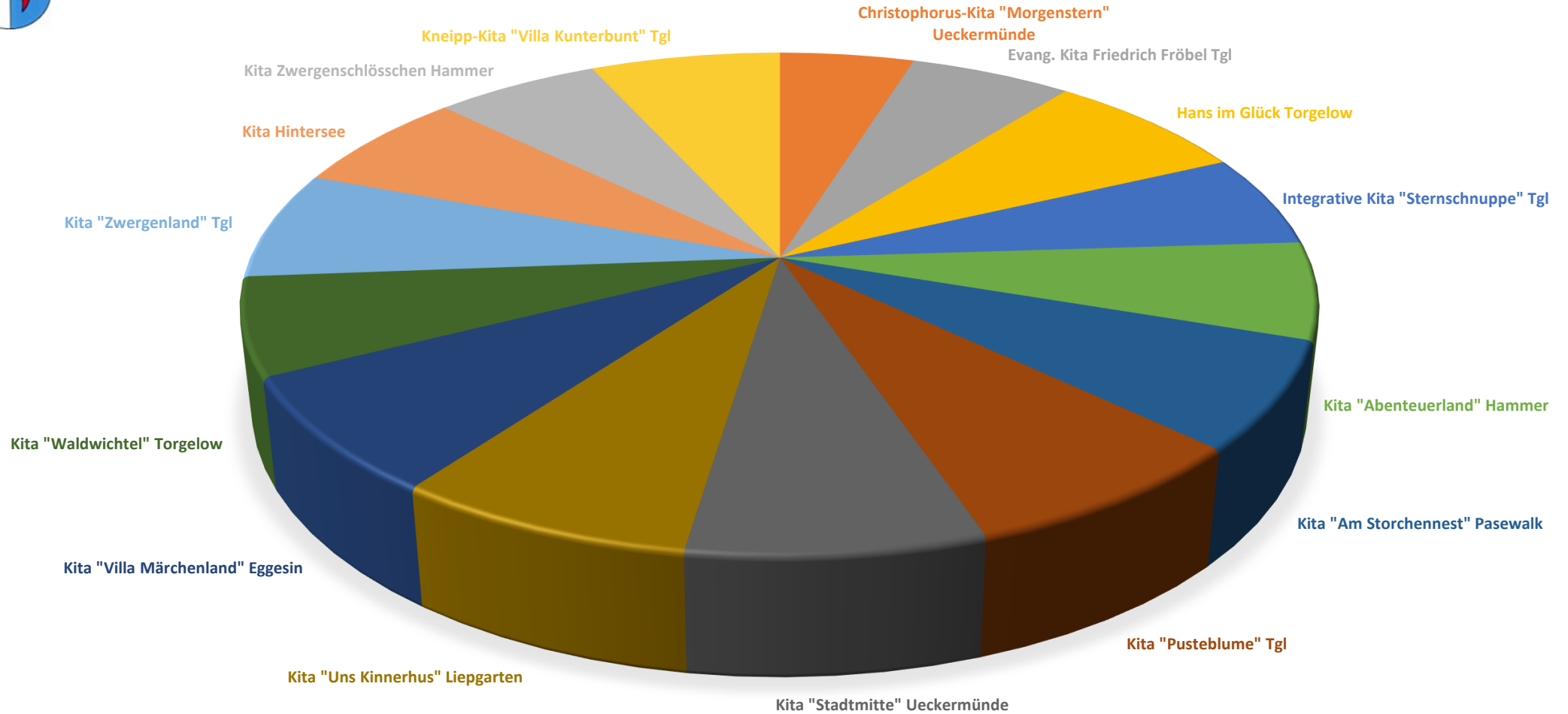
- Wohnungsbau Torgelow GmbH
- Torgelower Gemeinnützige Wohnungsgenossenschaft e.G.
- zentrale Warmwasserbereitung über Fernwärme
- dezentrale Warmwasserbereitung
- Photovoltaik
- Elektrokabel
- Solarthermie



Maßstab
1:500

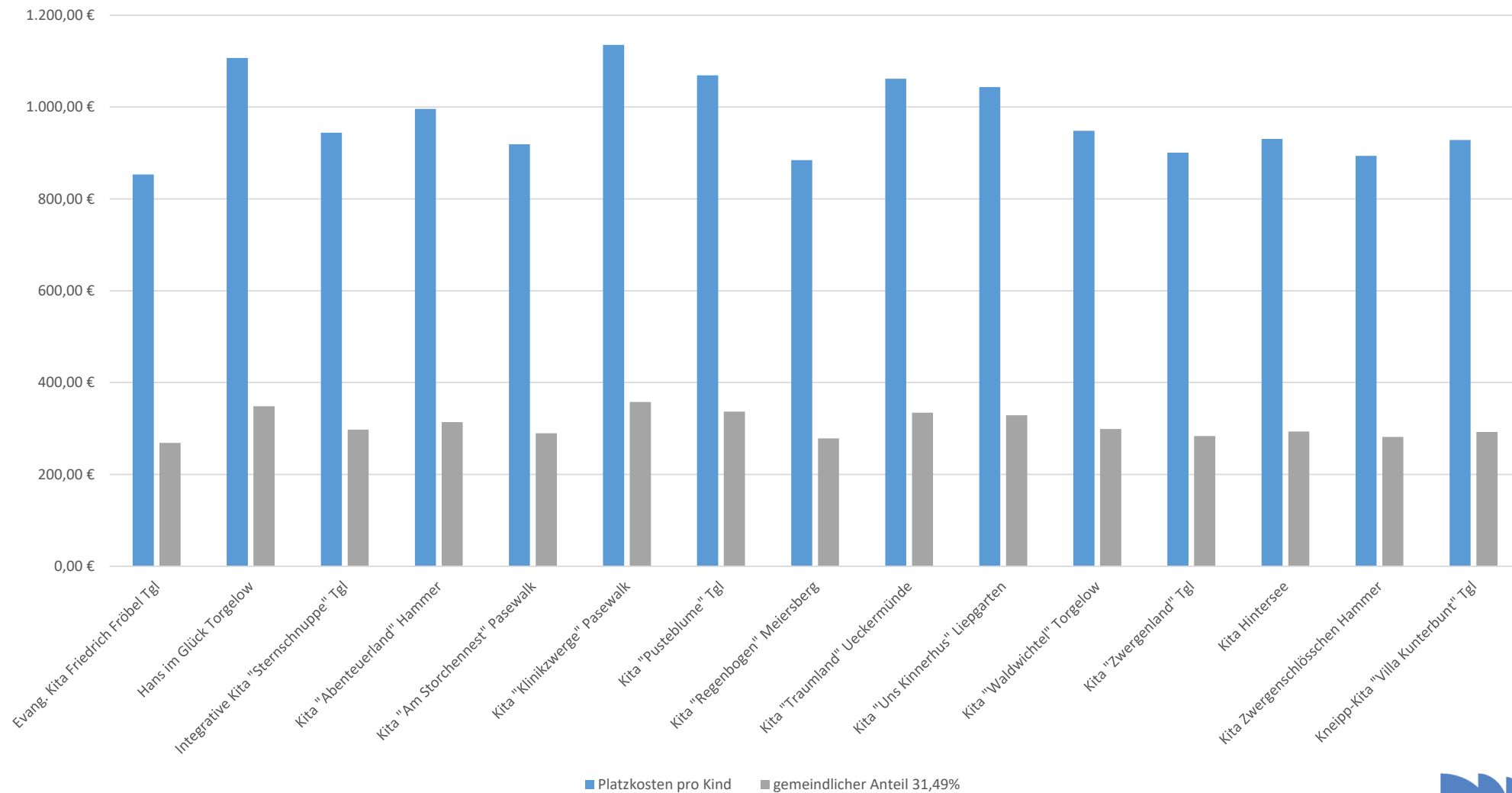


VON TORGELOWER KINDERN BESUCHTE KRIPPEN IM NOVEMBER 2025



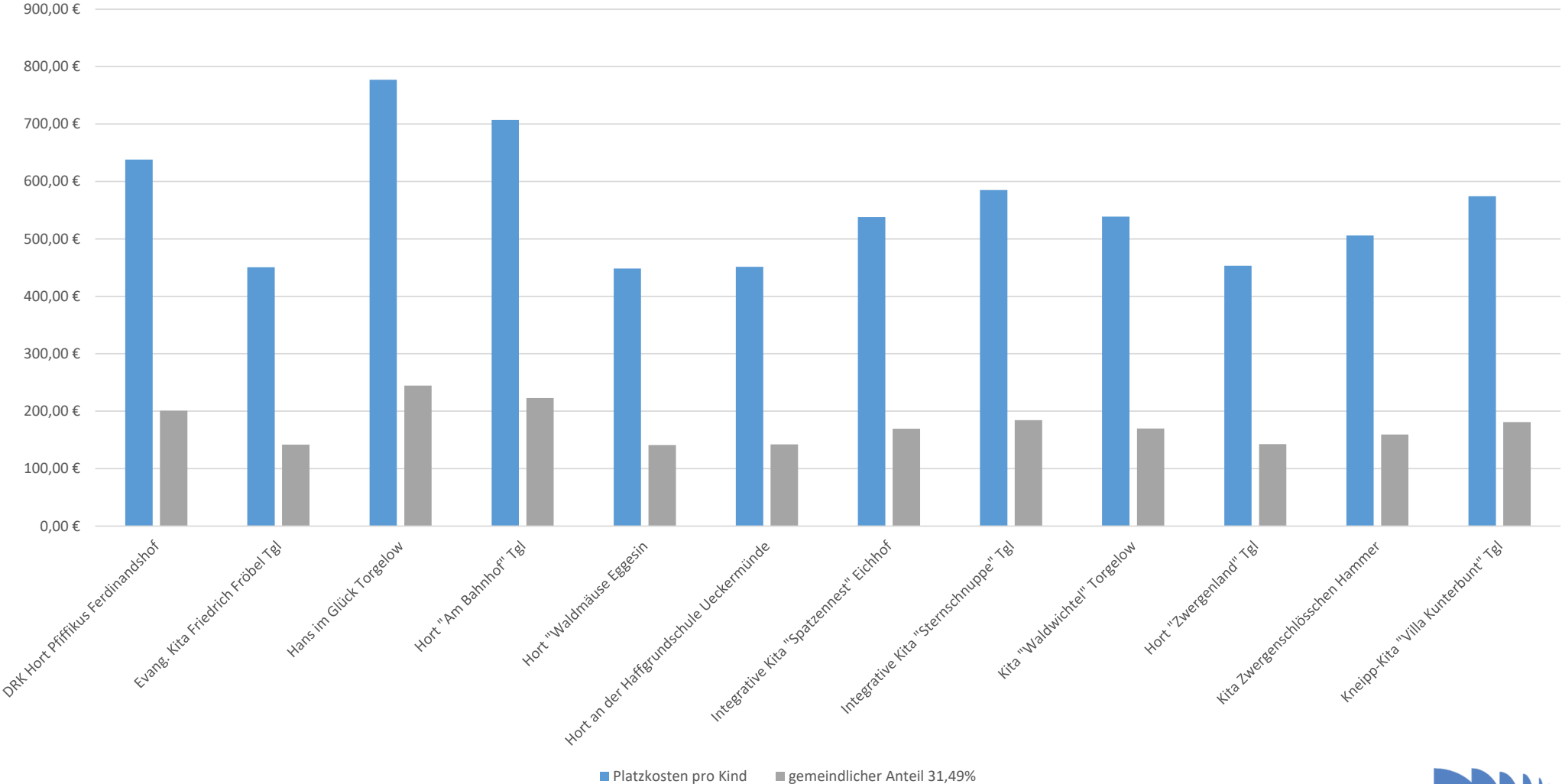


Platzkosten Kita pro Kind im November 2025



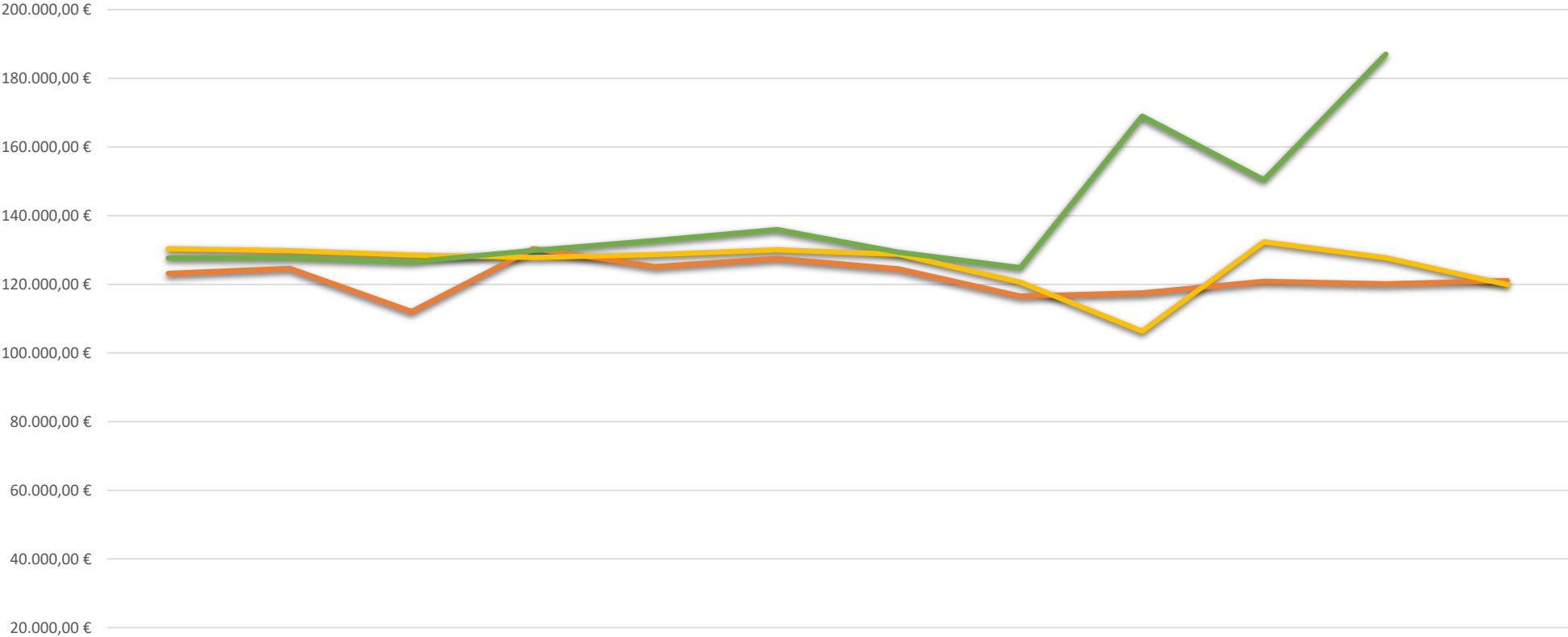


Hortkosten pro Kind November 2025





Monatliche Kosten für die Torgelower Kitas 2023 - 2025



	Januar	Februar	März	April	Mai	Juni	Juli	August	September	Oktober	November	Dezember
2023 Pauschale 179,36 €	123.184,38 €	124.667,10 €	112.089,04 €	130.403,38 €	125.193,28 €	127.524,96 €	124.475,84 €	116.584,00 €	117.480,80 €	120.888,64 €	120.171,20 €	121.068,00 €
2024 Pauschale 191,25 €	130.409,73 €	129.811,19 €	128.520,00 €	127.790,67 €	128.687,47 €	130.038,11 €	128.711,25 €	120.607,41 €	106.346,89 €	132.345,00 €	127.755,00 €	119.913,75 €
2025 31,49 % auf Platzkosten	127.668,47 €	127.737,91 €	126.573,05 €	129.860,08 €	132.781,39 €	135.951,16 €	129.358,23 €	124.804,62 €	169.006,61 €	150.427,16 €	187.019,02 €	

2023 Pauschale 179,36 € 2024 Pauschale 191,25 € 2025 31,49 % auf Platzkosten



Übersicht Ausgaben Stadt Torgelow 2023 - 2025						Stand 05.12.2025
"Finanzielle Beteiligung der Gemeinden"						kw
gemeindlicher Anteil gem. §27 Abs. 1 KiföG M-V						
	Anzahl Kinder	2023 Pauschale 179,36 €	Anzahl Kinder	2024 Pauschale 191,25 €	Anzahl Kinder	2025 31,49 % auf Platzkosten
Januar	684	123.184,38 €	665	130.409,73 €	630	127.668,47 €
Februar	694	124.667,10 €	671	129.811,19 €	633	127.737,91 €
März	687	112.089,04 €	669	128.520,00 €	634	126.573,05 €
April	690	130.403,38 €	673	127.790,67 €	645	129.860,08 €
Mai	693	125.193,28 €	673	128.687,47 €	659	132.781,39 €
Juni	700	127.524,96 €	680	130.038,11 €	656	135.951,16 €
Juli	694	124.475,84 €	673	128.711,25 €	662	129.358,23 €
August	645	116.584,00 €	631	120.607,41 €	609	124.804,62 €
September	648	117.480,80 €	556	106.346,89 €	659	169.006,61 €
Oktober	664	120.888,64 €	692	132.345,00 €	612	150.427,16 €
November	669	120.171,20 €	668	127.755,00 €	634	187.019,02 €
Dezember	663	121.068,00 €	627	119.913,75 €		
Summe Kita		1.463.730,62 €		1.510.936,47 €		1.541.187,70 €



TOP 21

Billigung Sitzungskalender für das Sitzungsjahr 2026

<u>Laufende Nummer der Sitzungsperiode</u>	<u>Stadtvertretung</u>
1/2026	10.03.2026 (Dienstag)
2/2026	17.06.2026
3/2026	16.09.2026
4/2026	16.12.2026