

## Bebauungsplan Nr. 42/2022 "Wohnen Hundsberg Süd" - Abwägungsbeschluss

<i>Organisationseinheit:</i> Bauamt	<i>Datum</i> 21.08.2025
<i>Bearbeitung:</i> Paul Berndt	<i>Verantwortlich:</i> Bauverwaltung

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Geplante Sitzungstermine</i>	<i>Ö/N</i>
Ausschuss für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt der Stadt Torgelow (Vorberatung)	02.09.2025	Ö
Hauptausschuss der Stadt Torgelow (Vorberatung)	03.09.2025	N
Stadtvertretung (Entscheidung)	24.09.2025	Ö

### **Beschlussvorschlag**

1. Die Stadtvertretung der Stadt Torgelow beschließt in ihrer Sitzung am 24.09.2025 die als Anlage beigefügten Abwägungstabellen zum Bebauungsplan Nr. 42/2022 „Wohnen Hundsberg Süd“ über die im Verfahren eingegangenen Stellungnahmen der einzelnen Beteiligungsprozesse. Aus den Abwägungstabellen geht hervor welche Stellungnahmen berücksichtigt wurden und in welchem Umfang sie in den Bebauungsplan eingeflossen sind.
2. Diejenigen, die im Verfahren eine Stellungnahme abgegeben haben, sind über das Ergebnis mit Angabe der Gründe (Auszug aus der Abwägungstabelle) in Kenntnis zu setzen

### **Finanzielle Auswirkungen**

Ja	Nein			
Gesamtkosten der Maßnahme		Einzahlungen/Erträge (Zuschüsse u. ä.)	Finanzierung durch Haushalt	Jährliche laufende Belastung (Folgekosten mit kalkulatorischen Kosten abzgl. Folgeerträge und Folgeeinsparungen)
Produkt/ Sachkonto:				

**Anlage/n**

1	B42-2022 Wohnen Hundsberg Süd Abwägung 3.1-22-10 (öffentlich)
2	B42-2022 Wohnen Hundsberg Süd Abwägung 4.2-4a.3-24-02 (öffentlich)
3	B42-2022 Wohnen Hundsberg Süd Abwägung 4.2-23-04 (öffentlich)
4	B42-2022 Wohnen Hundsberg Süd Abwägung 4.2-25-08 (öffentlich)

**Begründung**

Siehe Begründung des Bebauungsplanes.