

Satzung zur 1. Änderung der Gebühren- und Kostenerstattungssatzung zur Entwässerungssatzung der Stadt Torgelow vom 07.12.2022

<i>Organisationseinheit:</i> Innere Verwaltung und Finanzen	<i>Datum</i> 15.10.2025
<i>Bearbeitung:</i> Anett Witthuhn	<i>Verantwortlich:</i> Innere Verwaltung

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Geplante Sitzungstermine</i>	<i>Ö / N</i>
Betriebsausschuss (Vorberatung)	04.11.2025	N
Finanzausschuss der Stadt Torgelow (Vorberatung)	12.11.2025	N
Hauptausschuss der Stadt Torgelow (Vorberatung)	18.11.2025	N
Stadtvertretung (Entscheidung)	09.12.2025	Ö

Beschlussvorschlag

Die Stadtvertretung der Stadt Torgelow beschließt in ihrer Sitzung am 09.12.2025 die Satzung zur 1. Änderung der Gebühren- und Kostenerstattungssatzung zur Entwässerungssatzung der Stadt Torgelow vom 07.12.2022.

Finanzielle Auswirkungen

Ja	X	Nein			
Gesamtkosten der Maßnahme			Einzahlungen/ Erträge (Zuschüsse u. ä.)	Finanzierung durch Haushalt	Jährliche laufende Belastung (Folgekosten mit kalkulatorischen Kosten abzgl. Folgeerträge und Folgeeinsparungen)
Produkt/ Sachkonto:					

Anlage/n

1	00-10-102-2025 1. Änderung der Gebühren- und Kostenerstattungssatzung zur Entwässerungssatzung (öffentlich)
---	---

Begründung

Der Umlagemaßstab für die Grundgebühr erfolgt nach Wohneinheiten, um so eine möglichst gleichmäßige Verteilung der Grundkosten auf die Bürgerinnen und Bürger zu erreichen. Auch kleinere Gewerbeobjekte (Büros, Praxen, Ladengeschäfte), die sich in überwiegend zu Wohnzwecken genutzten Gebäuden befinden, werden gemäß § 5 Abs. 2 der Gebühren- und Kostenerstattungssatzung zur Entwässerungssatzung der Stadt Torgelow ebenfalls wie Wohnungen behandelt.

Die Verteilung der Grundkosten nach Wohneinheiten findet ihre Grenze bei Großverbrauchern. Um diese nicht zu bevorteilen und nur wie eine Wohneinheit zu bewerten, wurde hier der Nenndurchfluss bzw. die Dauerdurchflussmenge des Wasserzählers als Ersatzbewertungsmaßstab zum Ansatz gebracht. Dies betrifft gemäß § 5 Abs. 3 der „Gebühren- und Kostenerstattungssatzung zur Entwässerungssatzung der Stadt Torgelow“ Grundstücke, die industriell, gewerblich oder in sonstiger Weise (Schulen, Krankenhäuser, Pflegeheime, Verwaltungsgebäude) genutzt werden.

Im Trinkwasser ist dies genauso geregelt. Dabei entscheidet die Größe des Zählers über die Höhe des Grundpreises bzw. der Grundgebühr. Dies ist gerecht, da ein Betrieb mit vielen Beschäftigten oder mit einem großen Bedarf an Prozesswasser einen größeren Zähler hat und entsprechend mehr bezahlt, als ein Betrieb mit wenig Mitarbeitern oder der wenig bis kein Prozesswasser benötigt. Die Grundgebühr steigt hierbei linear proportional zur Zählergröße bzw. Durchflussmenge an.

Bisher betrug die Grundgebühr für die Schmutzwasserentsorgung für eine Wohneinheit 10,00 € netto pro Monat. Die Grundgebühr für den kleinsten Zähler Q3-4 (Dauerdurchfluss von bis zu 4 m³ pro Stunde) betrug bisher 20,00 € netto pro Monat. Dies bildet ein Verhältnis von 1:2 ab.

Für die Trinkwasserversorgung gilt ein Grundpreis für eine Wohneinheit von 5,00 € netto je Monat. Der Grundpreis für den Zähler Q3-4 beträgt hier ebenfalls 5,00 € netto je Monat und bildet somit ein Verhältnis von Wohnung zu Zähler von 1:1.

Diese unterschiedlichen Verhältnisse der Grundpreise im Trinkwasser bzw. der Grundgebühren im Schmutzwasser gilt es anzugleichen. Da die Verteilung der Grundkosten nach Wohneinheiten den Hauptmaßstab abbildet, soll dieser belassen werden. Der Ersatzmaßstab, Verteilung der Grundkosten nach Zählerdurchflussmenge, soll entsprechend angepasst bzw. gleichgesetzt werden. Somit wird ab dem 01.01.2026 die Grundgebühr für die Schmutzwasserentsorgung für die Zählergröße Q3-4 auf 10,00 € netto je Monat abgesenkt und somit der Grundgebühr für die Wohneinheit gleichgesetzt. Mit dieser Anpassung ist der Maßstab von Wohnungseinheit zu Zähler (1:1) in der Trinkwasserversorgung und Schmutzwasserentsorgung gleich. Nachfolgend verändern sich die Grundgebühren linear für alle weiteren Zähler entsprechend ihrer Durchflussmenge. Die Mengengebühr für die zentrale Schmutzwasserentsorgung bleibt unverändert bei 3,69 €/m³. Ebenso bleibt die Grundgebühr für die zentrale Schmutzwasserentsorgung je Wohneinheit und Monat bei 10,00 €.

Die Anpassung der Grundgebühr nach der Zählergröße führt zu Mindereinnahmen von rund 65 Tsd. €.

Dies ist für den Eigenbetrieb „Abwasserbetrieb Torgelow“ vertretbar. Sollte die Kostenentwicklung eine erneute Anpassung der Abwassergebühren erforderlich machen, so wird die Kalkulation überarbeitet und die Abwassergebühren werden entsprechend angepasst.

Ab dem 01.01.2026 sollen folgende Grundgebühren für die Schmutzwasserentsorgung erhoben werden:

	netto (2025) EUR/Monat	brutto (2025) EUR/Monat	netto (2026) EUR/Monat	brutto (2026) EUR/Monat
Grundgebühr je Wohneinheit	10,00	10,00	10,00	10,00
Grundgebühr für				
Zählergröße Q ₃ 4m ³ /h	20,00	20,00	10,00	10,00
Zählergröße Q ₃ 10m ³ /h	48,00	48,00	25,00	25,00
Zählergröße Q ₃ 16m ³ /h	80,00	80,00	40,00	40,00
Zählergröße Q ₃ 25m ³ /h	120,00	120,00	62,00	62,00
Zählergröße Q ₃ 40m ³ /h	200,00	200,00	99,00	99,00
Zählergröße Q ₃ 63m ³ /h	320,00	320,00	156,00	156,00
Zählergröße Q ₃ 100m ³ /h	480,00	480,00	248,00	248,00
Zählergröße Q ₃ 160m ³ /h	800,00	800,00	397,00	397,00
Zählergröße Q ₃ 250m ³ /h	1.200,00	1.200,00	620,00	620,00

Satzung zur 1. Änderung der Gebühren- und Kostenerstattungssatzung zur Entwässerungssatzung der Stadt Torgelow

Präambel

Aufgrund der §§ 2, 4, 5, 15 und 44 der Kommunalverfassung Mecklenburg-Vorpommern, der §§ 1, 2, 4, 6, 10, 12, 12a und 15 des Kommunalabgabengesetzes Mecklenburg-Vorpommern in Verbindung mit der Satzung über die Entwässerung der Grundstücke und den Anschluss an die öffentliche Abwasseranlage der Stadt Torgelow in der jeweils gültigen Fassung wird nach Beschlussfassung der Stadtvertretung vom 09.12.2025 folgende Änderung zur Satzung erlassen.

Artikel 1

Inhalt der Änderung

1. Der § 5 Abs. 3 wird wie folgt neu gefasst:

Für Grundstücke, die ganz oder überwiegend industriell, gewerblich oder in sonstiger Weise (Schulen, Krankenhäuser, Pflegeheime, Verwaltungsgebäude) genutzt werden, bemisst sich die Grundgebühr nach dem Dauerdurchfluss (Q3) des vorhandenen Wasserzählers.

Sie beträgt bei:

MID Dauerdurchfluss Q3 in m ³ /h	Grundgebühr pro Monat in EURO
Q3 = 4	10,00
Q3 = 10	25,00
Q3 = 16	40,00
Q3 = 25	62,00
Q3 = 40	99,00
Q3 = 63	156,00
Q3 = 100	248,00
Q3 = 160	397,00
Q3 = 250	620,00

Artikel 2

Inkrafttreten

Die Satzung tritt am 01.01.2026 in Kraft.

Torgelow, den 10.12.2025

Kerstin Pukallus
Bürgermeisterin

Hinweis

Nach § 5 Abs. 5 Kommunalverfassung für das Land Mecklenburg-Vorpommern kann ein Verstoß gegen Verfahrens- und Formvorschriften, die in der Kommunalverfassung enthalten oder aufgrund der Kommunalverfassung erlassen worden sind, nach Ablauf eines Jahres seit der öffentlichen Bekanntmachung dieser Satzung nicht mehr geltend gemacht werden.

Dies gilt nicht, wenn der Verstoß innerhalb der Jahresfrist schriftlich unter Bezeichnung der verletzten Vorschrift und der Tatsache, aus der sich der Verstoß ergibt, gegenüber der Stadt Torgelow geltend gemacht wird.

Eine Verletzung von Anzeige-, Genehmigungs- und Bekanntmachungsvorschriften kann stets geltend gemacht werden.