

## Öffentliche Bekanntmachung

---

Es findet die 7. Sitzung der Stadtvertretung am Dienstag, 09.12.2025 um 17:00 Uhr, im Ueckersaal, Bahnhofstraße 2, 17358 Torgelow statt.

### Tagesordnung:

#### Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Einwohnerfragestunde 17:00 bis 17:30 Uhr
3. Beschluss über die Erweiterungs- und Änderungsanträge zur Tagesordnung und Bestätigung der Tagesordnung
4. Billigung der Niederschrift der Sitzung vom 24.09.2025
5. Bericht der Bürgermeisterin über die Beschlüsse der Hauptausschusssitzung vom 18.11.2025, die nicht Gegenstand der heutigen Sitzung sind, Beschlüsse des nichtöffentlichen Teils der Sitzung der Stadtvertretung vom 24.09.2025 und wichtige Angelegenheiten der Stadt Torgelow
6. Kenntnisnahme der Stadtvertretung zum Ausscheiden der sachkundigen Einwohnerin Frau Tanja Dittmann (Bürgerbündnis mit Kompetenz für Vorpommern)
7. Benennung der Nachfolge für Frau Tanja Dittmann als ordentliches Mitglied im Ausschuss für Soziales, Bildung, Kultur und Sport
8. Benennung der Nachfolge für Herrn Frank Lange als stellvertretendes Mitglied im Ausschuss für Soziales, Bildung, Kultur und Sport
9. Benennung der Nachfolge für Frau Tanja Dittmann als stellvertretendes Mitglied im Betriebsausschuss
10. **00-20-098-2025**  
Jahresabschluss 2024  
Eigenbetrieb "Wohnungswirtschaft Torgelow" - Feststellung
11. **00-20-099-2025**  
Jahresabschluss 2024  
Eigenbetrieb "Wohnungswirtschaft Torgelow" - Entlastung
12. **00-10-104-2025**  
Neufassung der Satzung der Stadt Torgelow für den "Eigenbetrieb Wohnungswirtschaft Torgelow"

13. **00-10-105-2025**  
Neufassung der Satzung der Stadt Torgelow für den Eigenbetrieb  
"Abwasserbetrieb Torgelow"
14. **00-10-102-2025**  
Satzung zur 1. Änderung der Gebühren- und Kostenerstattungssatzung zur  
Entwässerungssatzung der Stadt Torgelow vom 07.12.2022
15. **00-60-106-2025**  
Neufassung der Satzung über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der  
Beiträge und Umlagen der Wasser- und Bodenverbände (WBV - Satzung)
16. **00-60-096-2025**  
Satzung der Stadt Torgelow  
über die Aufhebung von vier Satzungen  
über ein besonderes Vorkaufsrecht (Plattenbausiedlungen, Försterkamp I,  
Kopernikusstraße 31-34, Bahnhofstraße 9)
17. **00-60-092-2025**  
Satzung der Stadt Torgelow über ein besonderes Vorkaufsrecht nach § 25  
BauGB Nr. 06/2025 „Herrnkamp“
18. **00-60-094-2025**  
Satzung der Stadt Torgelow über ein besonderes Vorkaufsrecht nach § 25  
BauGB Nr. 07/2025 "Pasewalker Straße"
19. **00-60-095-2025**  
Satzung der Stadt Torgelow über ein besonderes Vorkaufsrecht nach § 25  
BauGB Nr. 08/2025 „Försterkamp II“
20. **00-60-093-2025**  
Satzung über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes  
"Werksiedlung"
21. Billigung Sitzungskalender für das Sitzungsjahr 2026
22. Anfragen und Mitteilungen im öffentlichen Teil

## **Nichtöffentlicher Teil**

23. **00-60-097-2025**  
Städtebaulicher Vertrag nach § 11 BauGB zum Bebauungsplan Nr. 46/2024  
„Wohnen Jungfernbeck I“
24. **00-60-101-2025**  
Städtebaulicher Vertrag Vorhabenträger 1 nach § 11 BauGB zum  
Bebauungsplan Nr. 48/2024 „Wohnen Hundsberg Nord“
25. **00-60-100-2025**  
Städtebaulicher Vertrag Vorhabenträger 2 nach § 11 BauGB zum  
Bebauungsplan Nr. 48/2024 „Wohnen Hundsberg Nord“
26. Anfragen und Mitteilungen im nichtöffentlichen Teil
27. Schließen der Sitzung